



**Република Србија**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**  
**Одељење за привреду и локални економски развој**  
**Број: ROP-KUR-35577-CPI-4/2023**  
**Дана: 24.02.2023. године**  
**Куршумлија**

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву који је поднео инвеститор: Друштво за производњу, промет и услуге “Кнез Петрол“ ДОО Београд (МБ: 17535439, ПИБ: 103223995) из Београда (Земун), ул. Царице Јелене бр. 28, преко пуномоћника: РК Техника пројект ДОО Нови Сад (МБ: 21335134, ПИБ: 110310954), ул. Народног Фронта бр. 10/4, законски заступник: Раде Којић [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за доградњу подземног резервоара за течна горива уз постојећи објекат пумпне станице, на кат. парцели бр. 6041 КО Куршумлија, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) доноси следеће:

### **РЕШЕЊЕ**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора Друштво за производњу, промет и услуге “Кнез Петрол“ ДОО Београд (МБ: 17535439, ПИБ: 103223995) из Београда (Земун), ул. Царице Јелене бр. 28, за издавање грађевинске дозволе за доградњу подземног резервоара за течна горива уз постојећи објекат пумпне станице, на кат. парцели бр. 6041 КО Куршумлија, због неиспуњења формалних услова који дозвољавају поступање по захтеву.

### **Образложење**

Инвеститор Друштво за производњу, промет и услуге “Кнез Петрол“ ДОО Београд (МБ: 17535439, ПИБ: 103223995) из Београда (Земун), ул. Царице Јелене бр. 28, преко пуномоћника: РК Техника пројект ДОО Нови Сад (МБ: 21335134, ПИБ: 110310954), ул. Народног Фронта бр. 10/4, законски заступник: Раде Којић [REDACTED], поднео је захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-KUR-35577-CPI-4/2023 дана 17.02.2023. године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву решења.



Уз захтев, инвеститор је приложио:

- Пуномоћје за подношење захтева;
- Локацијске услове бр. ROP-KUR-35577-LOC-3/2022 од 03.02.2022. године;
- Пројекат за грађевинску дозволу израђен од стране: РК Техника пројект ДОО Нови Сад (МБ: 21335134, ПИБ: 110310954), ул. Народног Фронта бр. 10/4 (0 Главна свеска - одговорног пројектанта: Раде Којић, дипл.инж.маш., лиценца бр. 330 Н145 09, 4 Пројекат електроенергетских инсталација - одговорног пројектанта: Дарко Лукић дипл.ел.инж., лиценца бр. 350 В412 05, 6 Пројекат машинских инсталација - одговорног пројектанта: Раде Којић, дипл.инж.маш., лиценца бр. 330 Н145 09, Елаборат заштите од пожара- одговорног пројектанта: Раде Којић, дипл.инж.маш., лиценца бр. 07-152-282/12);
- Графичке прилоге у dwg и pdf формату;
- Копија катастарског плана бр. 953-046-23842/2022 од 26.12.2022.године, издатог од РГЗ Служба за катастар непокретности Куршумлија;
- Архивски пројекат: Главни пројекат сепаратора масти и уља, пројектанта Живорада Јовановића, дипл.инж.грађевине;
- Решење о употребној дозволи бр. 01-351-18/95 од 22.05.1995. године;
- Решење Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Ресор водопривреде бр. 325-04-364/95-07 од 15.05.1995. године;

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12 – Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре и утврдио да нису испуњени сви формални услови, и то:

1. Подносилац захтева не може бити инвеститор јер није власник/сувласник катастарске парцеле на којој је предвиђена доградња резервоара, такође је потребно пре подношења усаглашеног захтева решити имовинско-правне односе (сагласност сувласника);
2. У складу са чланом 16. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), није приложено решење, односно уверење органа надлежног за послове државног премера и катастра о извршеној парцелацији, односно препарцелацији, односно промени броја парцеле, односно парцела;
3. Није приложен Извод из пројекта за грађевинску дозволу који је обавезни део техничке документације у складу са чланом 16. став 2. тачка 1) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019);
4. У Главној свесци Пројекта за грађевинску дозволу, уочени су следећи недостаци:
  - На насловној страни Главне свеске, у делу где се наводи врста радова који се изводе (за грађење/извођење радова) наведена је реконструкција и доградња што није у складу са издатим Локацијским условима,
  - Одлука о одређивању главног пројектанта није потписана од стране инвеститора,
  - У табели Општи подаци о објекту и локацији, уочени су следећи недостаци:
    - а) као врста радова наведена је реконструкција и доградња што није у складу са издатим Локацијским условима,
    - б) наведена класификација објекта није у складу са издатим Локацијским условима,
    - в) у делу (назив просторног односно урбанистичког плана) није наведен плански основ на основу ког је израђен Пројекат за грађевинску дозволу,



г) у делу (прикључци на инфраструктуру) није наведен начин прикључења будућег објекта, односно да ли се постојећи прикључци задржавају или су потребни нови,

д) у делу димензије објекта и материјализација објекта потребно је навести неопходне податке који су у складу са издатим Локацијским условима (површина парцеле, бруто површина, нето површина, бруто изграђена површина, спратност, апсолутна висинска кота, број функционалних јединица, материјализација фасаде, оријентација слемена);

5. У складу са чланом 80. став 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Сл. гласник РС, бр. 73/2019“), техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу подлежу пројекти, односно делови пројекта за грађевинску дозволу;

6. Није достављен катастарско топографски план (у pdf и dwg формату), потписан од стране овлашћене геодетске организације;

7. У Пројекту електроенергетских инсталација и Пројекту машинских инсталација као врста радова наведена је реконструкција и доградња што није у складу са издатим Локацијским условима.

На основу напред наведеног, а у складу са чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог достављања. Жалба се предаје преко овог органа кроз Централни информациони систем и таксира са 490,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Закључак доставити:

- подносиоцу захтева,
- и уз досије предмета.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ  
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ  
Снежана Радовић, дипл.економиста**